

В Российской Федерации признается и гарантируется местное самоуправление.

(Конституция РФ ст.12.)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

***Эртильского муниципального района
Воронежской области***

(СБОРНИК НОРМАТИВНО - ПРАВОВЫХ АКТОВ)

30 июня 2017 года № 12



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.06.2017 г. № 513

г. Эртиль

Об утверждении Порядка
расходования денежных средств
(субсидии) на проведение мероприятий по
предоставлению социальных выплат
молодым семьям на приобретение
(строительство) жилья

В соответствии с постановлением правительства Воронежской области «О распределении в 2017 году субсидии бюджетам муниципальных образований Воронежской области из бюджета Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей в рамках государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» от 06.04.2017 № 281 (в ред. постановления правительства Воронежской области от 01.06.2017 №431) администрация Эртильского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок расходования денежных средств (субсидии) на проведение мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

2. Назначить уполномоченным органом по расходованию денежных средств (субсидии) на проведение мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в 2017 Муниципальное казенное учреждение отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района (Гайфуллина С.В.).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Платонова В.Е.

Глава администрации

С.И. Бычуткин

Утвержден постановлением
администрации Эртильского
муниципального района
от 28.06.2017 г. № 513

ПОРЯДОК

расходования денежных средств (субсидии) на проведение мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

1. Настоящий Порядок определяет механизм расходования денежных средств (субсидии) на проведение мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы.

2. Социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья предоставляются молодым семьям, включенным в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году за счет средств федерального бюджета, предусмотренных по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, средств областного бюджета,

предусмотренных на реализацию государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Воронежской области» и средств районного бюджета, предусмотренных муниципальной программой Эртильского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Эртильского района».

3. Отдел финансов администрации Эртильского муниципального района после получения выписки о зачислении субсидии на балансовый счет 40204 «Средства местных бюджетов» информирует об этом МКУ Отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района.

4. МКУ Отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района:

- после поступления денежных средств на балансовый счет 40204 «Средства местных бюджетов» расходным расписанием осуществляет перечисление федеральных средств на лицевой счет (01313036881) МКУ Отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района, открытый в Отделе №1 УФК по Воронежской области с последующим перечислением на целевой банковский счет для учета средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты участникам мероприятий;

- средства, поступившие из областного бюджета платежными поручениями перечисляются на целевой банковский счет для учета средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты участникам мероприятий.

5. Финансирование указанных расходов осуществляется по разделу 10 «Социальная политика», подразделу 03 «Социальное обеспечение населения», по соответствующим направлениям расходов в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Эртильского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Эртильского района» по основному мероприятию «Социальные выплаты», мероприятию

подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, по виду расходов 322 «Субсидии гражданам на приобретение жилья».

6. Социальные выплаты предоставляются получателю субсидии на условиях безвозмездности. Предоставляемая субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Молодые семьи, получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, в течение 1 месяца с даты выдачи представляют его в отделение Центрально-Черноземного банка Сбербанка России для заключения договора и открытия банковского счета, на который будут перечисляться денежные средства на проведение мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

8. Для оплаты приобретаемого жилого помещения молодая семья – распорядитель счета представляет в отделение банка договор банковского счета, договор купли – продажи жилого помещения, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

9. После получения заявки из отделения банка на перечисление средств федерального и областного бюджета на приобретение (строительство) жилья, выдаваемых молодым семьям с указанием фамилии владельца свидетельства, суммы социальной выплаты и номера банковского счета МКУ Отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района в течение 5 рабочих дней направляет в отдел финансов администрации Эртильского муниципального района заявку на финансирование с приложением пакета документов, необходимых для перечисления денежных средств.

10. При улучшении жилищных условий молодыми семьями – получателями свидетельств на приобретение (строительство) жилья основаниями для зачисления средств государственной поддержки на целевые банковские счета владельцев свидетельств является наличие следующих документов:

- соглашения, подтверждающего наличие получателя субсидии в списке претендентов на получение социальной выплаты;

- заявки банка;

- копии договора о банковском счете для каждого получателя субсидии.

11. МКУ Отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района представляет в установленные сроки сведения и отчеты об использовании бюджетных средств в департамент строительной политики Воронежской области.

12. МКУ Отдел по культуре администрации Эртильского муниципального района несет ответственность за несоблюдение условий настоящего Порядка, нецелевое расходование денежных средств, недостоверность сведений, содержащихся в документах и отчетности, нарушение требований действующего законодательства.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.06.2017 г. № 515

г. Эртиль

Об установлении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для расчета размера субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы по Эртильскому муниципальному району на 3 квартал 2017 года

На основании подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. № 1050, государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области», утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 29.10.2015 г. №834 и подпрограммы 3 «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Эртильского муниципального района «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Эртильского района», утвержденной постановлением администрации Эртильского муниципального района от 14.11.2013 г. №1340 (в ред. постановления администрации Эртильского муниципального района от 31.01.2017 г. №76), согласно информационной справки независимого оценщика ООО Консалтинговая компания «Воронеж-Кадастр» «О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра жилья (квартир) в г. Эртиль», администрация Эртильского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить норматив стоимости 1 кв. метра площади жилья на 3 квартал 2017 года для расчета размера субсидий на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на

2015–2020 годы по Эртильскому муниципальному району в размере 20 500 (двадцать тысяч пятьсот) рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2017 года.

3. Постановление администрации Эртильского муниципального района от 18.04.2017 № 308 «Об установлении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для расчета размера субсидий на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы « Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы по Эртильскому муниципальному району на 2 квартал 2017 года» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам В.Е.Платонова.

Глава администрации

С.И. Бычуткин

**Извещение
о результатах торгов №№ 2017-005, 2017-006**

Администрация Эртильского муниципального района Воронежской области сообщает о результатах аукционов по продаже земельных участков и заключении договоров аренды на земельные участки №№ 2017-005, 2017-006

Реестровый номер аукциона 2017-005

№ лота	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка,	Адрес (местонахождение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель аукциона
--------	--------------------------------------	-----------------------------	--	--	----------------------	--------------------	---------------------

		м ²					
1	36:32:470000 2:78	600	Воронежская область, Эртильский район, с.Сластенка, ул. Кирова, участок 66 «а»	Индивидуальные жилые дома с личным подсобным хозяйством Собственность	12 000	14 160	Гильфанов Игорь Игоревич
2	36:32:650001 7:128	139 518	Воронежская область, Эртильский район, северо-восточной части кадастрового квартала 36:32:6500017, муниципальное образование – Первомайское сельское поселение	Сельскохозяйственное производство Аренда	10 240	609 280	ООО «АК Воронеж»

Реестровый номер аукциона 2017-006

№ лота	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Адрес (местонахождение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель аукциона
1	36:32:64000 03:50	144063 9	Воронежская область, Эртильский район, юго-восточной части кадастрового	Сельскохозяйственное производство Собственность	3 025 300	3 025 300	ИП Глава КФХ Авдулов Александр Александрович

			квартала 36:32:640000 3, муниципаль ное образование – Ячейское сельское поселение				
2	36:32:43000 08:197	835	Воронежская область, Эртильский район, с. Щучье, ул. Коминтерна, участок 67	Для ведения личного подсобного хозяйства	16 700	16 700	Иванников а Елена Александр овна
3	36:32:46000 09:74	835	Воронежская область, Эртильский район, с. Щучинские Пески, ул. Горная, участок 49 «а»	для ведения личного подсобного хозяйства	19 300	19 30 0	Карнушин Николай Васильеви ч
4	36:32:64000 03:51	109237	Воронежская область, Эртильский район, в юго- западной части кадастрового квартала 36:32:640000 3, муниципаль ное образование – Ячейское сельское поселение	Сельскохозяйс твенное производство Аренда	8 450	8 450	ООО «Алексеев ское»

